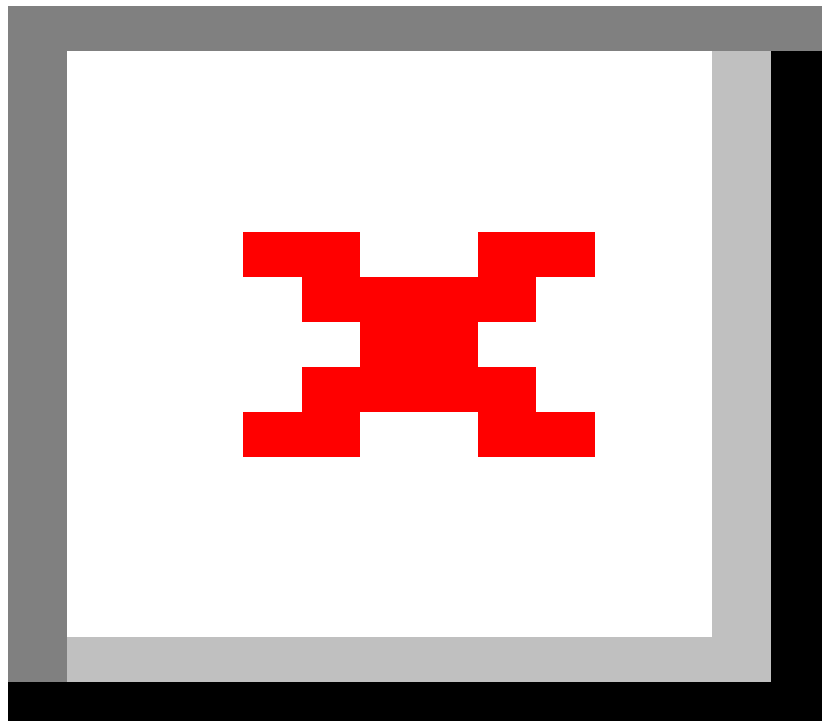




# Forslag til Tillæg nr. 4 Til Spildevandsplan 2010-2015

Transportledning – Nymindegab - Nr. Nebel



**Tillæg nr. 4 til Varde Kommunes  
Spildevandsplan 2010-2015**

**Udgiver:** Varde Kommune

**Udgivelsesår:** 2014

**Titel:** Tillæg nr. 4 til  
Spildevandsplan 2010-2015

**Tekst og layout:** Varde Kommune  
Varde Forsyning A/S

**Kort og grafik:** Varde Forsyning A/S

**Tryk:** Varde Kommune

**Vedtaget:**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

<b>1</b>	<b>INDLEDNING OG RESUMÉ .....</b>	<b>4</b>
1.1	Behandling og vedtagelse af tillægget.....	4
<b>2</b>	<b>BAGGRUND FOR TILLÆG NR. 4 .....</b>	<b>4</b>
<b>3</b>	<b>SPILDEVANDSFORHOLD .....</b>	<b>5</b>
<b>4</b>	<b>BERØRTE MATRIKLER .....</b>	<b>6</b>
<b>5</b>	<b>TIDSPLAN OG ØKONOMI.....</b>	<b>7</b>
5.1	Økonomi.....	7
5.2	Tidsplan .....	7
<b>6</b>	<b>MILJØVURDERING, NATUR, GRUNDVAND OG LOVGIVNING7</b>	<b>7</b>
6.1	Naturbeskyttelse og fredninger.....	7
6.2	Afbødende foranstaltninger i forbindelse med etablering af kloakanlæg ..	8
6.3	Lovgivning .....	8
6.4	Arealbehov og rådighedsindskrænkninger.....	8

### Bilagsfortegnelse

<b>Bilagsnr.:</b>	<b>Emne:</b>
1	Screeningsnotat til Tillæg nr. 4

### Tegningsfortegnelse

<b>Tegn.nr.:</b>	<b>Områdebeskrivelse:</b>	<b>Målestok:</b>
1.01	Oversigtstegning over transportanlæg	1:10.000

NB. I Spildevandsplan 2010 – 2015 er den overordnede centralisering af spildevandsrensningen i Varde Kommune beskrevet og miljøvurderet.

Spildevandsplanen kan læses på Varde Kommunes hjemmeside: [www.vardekommune.dk](http://www.vardekommune.dk)

## 1 INDLEDNING OG RESUMÉ

Dette tillæg er udarbejdet til Spildevandsplan 2010-2015 som led i centraliseringen af spildevandsrensningen i Varde Kommune. Tillægget omhandler etablering af en ny trykledning fra Nymindegab til Nr. Nebel Renseanlæg.

Formålet med dette tillæg er at opliste de matrikler, som kan blive berørt ved, etablering af transportanlægget mellem Nymindegab og Nr. Nebel, samt de matrikler der bliver berørt af rådighedsindskrænkning i form af tinglysning og/eller arealerhvervelse.

Varde Kommunes forslag til dette tillæg til spildevandsplanen skal offentliggøres i 8 uger.

Der er i offentlighedsfasen mulighed for at kommentere det fremlagte forslag.

Byrådet i Varde Kommune vedtager herefter tillægget til den gældende spildevandsplan for Varde Kommune.

Vedtagelsen kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

### 1.1 BEHANDLING OG VEDTAGELSE AF TILLÆGGET

Efter Byrådet har godkendt forslaget om tillæg, offentliggøres det i en periode på 8 uger, hvor der er mulighed for at komme med kommentarer til tillægget.

Samtidig sendes forslaget til Naturstyrelsen til orientering.

Efter behandling af indkomne kommentarer til tillægget, kan Byrådet vedtage tillægget endeligt. Vedtagelsen offentliggøres og kan ikke påklages til anden administrativ myndighed. Ifølge § 101 i Miljøbeskyttelsesloven<sup>1</sup> kan tillægget indbringes for domstolen efter de generelle regler om domsprøvelse.

Byrådet har godkendt forslaget om tillæg til spildevandsplanen på møde den XX.XX.XXXX.

Offentliggørelse har fundet sted i perioden XX.XX.XXXX – XX.XX.XXXX.

Der er kommet følgende kommentarer til forslaget:

XXXXXX

Tillægget er vedtaget jævnfør Byrådets beslutning den XX.XX.XXXX og vedtagelsen er offentliggjort den XX.XX.XXXX.

For at gennemføre dette tillæg er Varde Kommune indstillet på, at foretage fornødne arealerhvervelser samt erhvervelser af rådigheder ved ekspropriation i overensstemmelse med reglerne i Miljøbeskyttelsesloven.

## 2 BAGGRUND FOR TILLÆG NR. 4

Ifølge Spildevandsplan 2010 – 2015 er Nymindegab Renseanlæg planlagt nedlagt i perspektivperioden 2016-2020. Spildevandet skal afskæres til Nr. Nebel Renseanlæg.

Nedlæggelsen af Nymindegab Renseanlæg ønskes fremrykket til 2014. Årsagen hertil er:

- at der er mulighed for samgravning med Blåbjerg Biogas AMBA, som skal etablere gasforsyning til Nymindegablejren,
- at renseanlægget i dag fremstår som nedslidt og vil over de næste år kræve større investeringer,
- at Nymindegab Renseanlæg kører med lav belastning,
- at opnå forbedret driftsøkonomi og rensning ved bedre udnyttelse af Nr. Nebel Renseanlæg.

Nymindegab Renseanlæg er forberedt nedlagt i forbindelse med etablering af en ny pumpestation på Vesterhavsvej 270, Nymindegab.

<sup>1</sup> Lov om miljøbeskyttelse (Miljøbeskyttelsesloven), nr. 879 af 26. 6. 2010

### 3 SPILDEVANDSFORHOLD

Den eksisterende Spildevandsplan 2010-2015 og tillæg nr. 4 til spildevandsplanen er planlægningsgrundlaget for etableringen af den afskærende ledning fra Nymindegab til Nr. Nebel Renseanlæg.

Etablering af transportledning fra Nymindegab til Nr. Nebel Renseanlæg, sker ved nedlægning af trykledning fra den eksisterende pumpestation ved Vesterhavsvej 270, Nymindegab til Nr. Nebel Renseanlæg.

Nymindegablejrens nordøstligste oplande pumpes via eksisterende pumpestation og trykledning til pumpestationen ved Vesterhavsvej 270.

De eksisterende spildevandskloakerede oplande ved Vesterlundvej, NG16, NG17 og NG18 tilkobles direkte på den nye trykledning ved Vesterlundvej.

FORSLAG

#### 4 BERØRTE MATRIKLER

Af efterfølgende tabeller fremgår det hvilke matrikler, der **kan** blive berørt i forbindelse med etableringen af transportanlægget samt rådighedsindskrænkning i form af tinglysninger og arealerhvervelser. Arealbehov og rådighedsindskrænkninger er beskrevet i afsnit 6.4. Ledningstracéet er vist på tegning 1.01.

Ejerlav	Matrikel nr.
<b>Lønne Præstegaard, Lønne</b>	5ae
	14ca
	5es
	34s
	34c
	9y
	9l
	9z
	9k
	8as
	9ai
	9d
	8ay
	8h
	32a
	33a
	33b
	34a
	34y
	34t
	33c
	7a
	7ae
	9a
	9h
	10a
	12as
	13h
14a	
15k	
15at	
16i	
17a	
18a	
19a	
19k	
20a	

Ejerlav	Matrikel nr.
<b>Nr. Nebel by, Nr. Nebel</b>	34a
	62
	63
	26t
	33a
	30o
	28h
	27c
	31a
	30a
	29a
	30p
	1db

Ejerlav	Matrikel nr.
<b>Gestengene, Nr. Nebel</b>	1h
	53g

## **5 TIDSPLAN OG ØKONOMI**

### **5.1 ØKONOMI**

Varde Kloak og Spildevand A/S finansierer den offentlige kloak.

### **5.2 TIDSPLAN**

Transportledningen vil blive påbegyndt og afsluttet i 2014. Anlægget ibrugtages ultimo 2014.

## **6 MILJØVURDERING, NATUR, GRUNDEVAND OG LOVGIVNING**

Ifølge lov om miljøvurdering af planer og programmer<sup>2</sup>, skal Varde Kommune udarbejde en miljøvurdering af dette tillæg, hvis (se bilag 1):

- Planen fastlægger rammerne for anlægstilladelser for projekter omfattet af bekendtgørelsens bilag 3 og 4.
- Planen påvirker et internationalt naturbeskyttelsesområde væsentlig.
- Planen i øvrigt fastlægger rammer for anlægstilladelser, der kan få væsentlig indvirkning på miljøet.

Varde Kommune har udført en screening af tillægget.

Resultatet af screeningen er, **at tillægget ikke skal miljøvurderes**. Screeningen er vist i bilag 1.

### **6.1 NATURBESKYTTELSE OG FREDNINGER**

#### **ARKÆOLOGISKE FUND OG FORTIDSMINDER**

Der er ikke registreret arkæologiske fund og fortidsminder i det forventede ledningstrace til den nye afskærende ledning fra Nymindégab til Nr. Nebel Renseanlæg.

Varde Kommune anbefaler, at der forud for projektet laves prøvegravninger, tæt ved den nye afskærende kloakledning, når det endelige trace foreligger.

#### **KIRKEBYGGELINJE**

Intet

#### **ÅBESKYTTELSESLINJEN OG BESKYTTEDE NATURTYPER**

Etableringen af det afskærende ledningsanlæg fra Nymindégab til Nr. Nebel Renseanlæg vil ikke konflikte med å-beskyttelseslinjerne langs tracéet.

Eventuelle krydsninger af beskyttede naturtyper skal ske ved skånsomme anlægstekniske løsninger. Når det endelige detailprojekt foreligger, skal Varde Kloak og Spildevand A/S, præsentere hvordan krydsningen af naturtyperne vil ske i samarbejde med Varde Kommune.

#### **FREDNINGER**

Intet

#### **GRUNDEVAND**

Området har drikkevandsinteresser.

#### **ØVRIGE TILLADELSER**

Varde Kloak og Spildevand A/S skal inden anlægsarbejderne påbegyndes ansøge Varde kommune om nødvendige øvrige tilladelser.

---

<sup>2</sup> Lov om miljøvurdering af planer og programmer, nr. 939 af 3. juli 2013

## 6.2 AFBØDENDE FORANSTALTNINGER I FORBINDELSE MED ETABLERING AF KLOAKANLÆG

Hvis det ikke er muligt at undgå at krydse beskyttede eller fredede områder skal Varde Kloak og Spildevand A/S i samarbejde med Varde Kommune sikre, at der foretages så lille en indgriben i området som muligt, samt at området reetableres efter aftale og anvisninger fra Varde Kommune.

## 6.3 LOVGIVNING

Gældende spildevandsplan for Varde Kommune revideres ved dette tillæg til spildevandsplanen. Revisionen omfatter alene forhold i forbindelse med etablering af transportanlægget mellem Nyminddegab og Nr. Nebel.

Dette tillæg er udarbejdet i overensstemmelse med den gældende spildevandsplan for Varde Kommune.

Spildevandsforhold administreres generelt med udgangspunkt i følgende:

- Lov om miljøbeskyttelse, jævnfør lovbekendtgørelse nr. 879 af 26. juni 2010.
- Lov om miljøvurdering af planer og programmer, jævnfør lovbekendtgørelse nr. 939 af 3. juli 2013.
- Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningselskaber m.v., jævnfør lovbekendtgørelse nr. 633 af 7. juni 2010.
- Lov om afgift af spildevand, jævnfør lovbekendtgørelse nr. 938 af 27. juni 2013.
- Bekendtgørelse nr. 1448 af 11. december 2007 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.
- Bekendtgørelse nr. 1022 af 25. august 2010 om miljøkvalitetskrav for vandområder og krav til udledning af forurenende stoffer til vandløb, søer eller havet.
- Vejledning fra Miljøstyrelsen 5/1999. Vejledning til bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.
- Vejledning fra Miljøstyrelsen 3/2001. Betalingsregler for spildevandsanlæg.
- Vejledning fra Skov- og Naturstyrelsen juni 2006 om miljøvurdering af planer og programmer.

De enkelte tekster kan findes på [www.retsinfo.dk](http://www.retsinfo.dk), ligesom der henvises til gældende Spildevandsplan 2010-2015.

## 6.4 AREALBEHOV OG RÅDIGHEDSINDSKRÆNKNINGER

Omfanget af rådighedsindskrænkninger vil kunne afvige fra efterfølgende i den endelige deklaration. Denne vil blive nærmere fastlagt i forbindelse med den forestående detailprojektering.

Rådighedsindskrænkningerne vil ske i form af arealafståelse eller servitutpålæg.

Servitutpålæg vil blandt andet bestå i deklaration omfattende nedenstående punkter

### 1. Deklarationsbælte

Der fastlægges et deklaraionsbælte, som minimum skal være 2 meter på hver sin side af ledningsanlægget målt fra midten af ledning. Det er ikke tilladt – uden forudgående tilladelse fra Varde Kloak og Spildevand A/S - at opføre bygninger eller bygningslignende konstruktioner (for eksempel større støttemure), eller foretage beplantning med træer eller beplantning med buske med dybtgående rødder, eller i øvrigt iværksætte noget inden for deklaraionsbæltet, der kan være til hinder for adgangen til ledningsanlægget, eller til skade for anlægget og for dets beståen.

### 2. Adgang til ledningsanlæg



Ledningsanlægget skal henlægge uforstyrret, og der skal til enhver tid gives de berettigede adgang til eftersyn og rensning af ledningsanlægget, samt til at forestå reparations- og vedligeholdelsesarbejder i det omfang Varde Kloak og Spildevand A/S skønner det nødvendigt.

3. *Ulemper samt retablering med videre*

Der skal til enhver tid tåles de ulemper, der kan være forbundet med eventuelle eftersyn, vedligeholdelses- eller reparationsarbejder. I forbindelse med vedligeholdelses- eller reparationsarbejder af ledningsanlægget, foretager ledningsejeren retablering af terræn, belægninger med videre. Erstatning for eventuel forvoldt skade fastlægges ved mindelig overenskomst mellem parterne, eller i mangel heraf, af uvildige personer udmeldt af retten.

Deklarationer begæres tinglyst på berørte matrikler med Varde Kloak og Spildevand A/S som påtaleberettigede.

FORSLAG